

اطلاعات نقشه

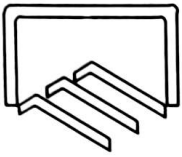
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

صفحه: ۱ از ۱۱

شماره فرایند:

۲۵۱-۰۱۹۹۴۲۲-۰۱-۰۰۴-۱۸-۲

اداره ثبت اسناد و املاک: استان قم

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان قم

پلاک ثبتی: ۱۰۹۸۶/۳۱

واقع در بخش:

شماره دفتر الکترونیکی: ۱۴۰۳۲۰۳۳۰۰۰۱۰۴۹۹۹۴

مساحت زمین طبق سند: ۵۷۳,۴۰ متر مربع

آدرس ملک: بلوار شهید کریمی کوچه ۴۰ فرعی ۱۰ قواره آخر سمت راست

نام مالک یا مالکین: حسن عبادی

کد نوسازی: ۴-۴۰۵-۴۵۰-۱-۱۰۰۰

مرجع صادر کننده پایانکار: شهرداری

شماره پایانکار:

تاریخ صدور:

سند مالکیت با وضع موجود تطبیق دارد ☒ ندارد ☐جمع مساحت های قطعات مفروزی و مشاعی با مساحت کل مرصه مطابقت دارد ☒ ندارد ☐نقشه تکنیکی با نقشه اجرا شده مطابقت دارد ☒ ندارد ☐جانمایی و هدرت موتور پارکینگها بر اساس پایان کار صادره مورد تأیید است ☐ نیست ☐مساحت مفید آپارتمان ها پس از کسر داکت ها و کانال کولر مورد تأیید است ☒ نیست ☐مختصات مرکز ملک
X=489295.61
Y=3828719.42

تعداد واحد مسکونی: ۱۸

تعداد واحد تجاری: -

کفای ۳۷۱ و ۹۲۰ مجموعه پخشنامه های ثبتی رعایت شده است ☐ نشده است ☐

راهنمای نقشه

d

درب و دیوار

W

دیوار و پنجره

D/W

درب و دیوار و پنجره

D

درب

مساحت طبقه همکف ۴۷۲,۰۸ چهارصد و هفتاد و دو متر مربع

مساحت طبقه اول ۵۱۹,۵۳ پانصد و نوزده متر مربع

مساحت طبقه دوم ۵۱۹,۵۳ پانصد و نوزده متر مربع

مساحت طبقه سوم ۵۱۹,۵۳ پانصد و نوزده متر مربع

مساحت طبقه چهارم ۵۱۹,۵۳ پانصد و نوزده متر مربع

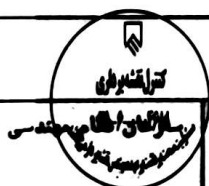
مساحت طبقه پنجم ۵۱۹,۵۳ پانصد و نوزده متر مربع

مساحت طبقه ششم ۵۱۹,۵۳ پانصد و نوزده متر مربع

مساحت بام ۱۳۲,۸۳ یکصد و سی و دو متر مربع

مساحت سربله ۲۰,۵۰ بیست متر مربع

مساحت کل زیربنا: ۳۷۴۲,۵۹ متر مربع سه هزار و هفتصد و چهل و دو متر مربع



مالک/وکیل قانونی مالک

توضیحات:

پارکینگ ها بر اساس نقشه شهید شهرداری رسم شده است.

مهر و امضاء

امضاء





پلاک ثبتی : ۱۰۹۸۶/۳۱

کد نوسازی: ۴-۳۰۵-۳۵۰-۱-۱-۰۰۰

صفحه: ۲ از ۱۱

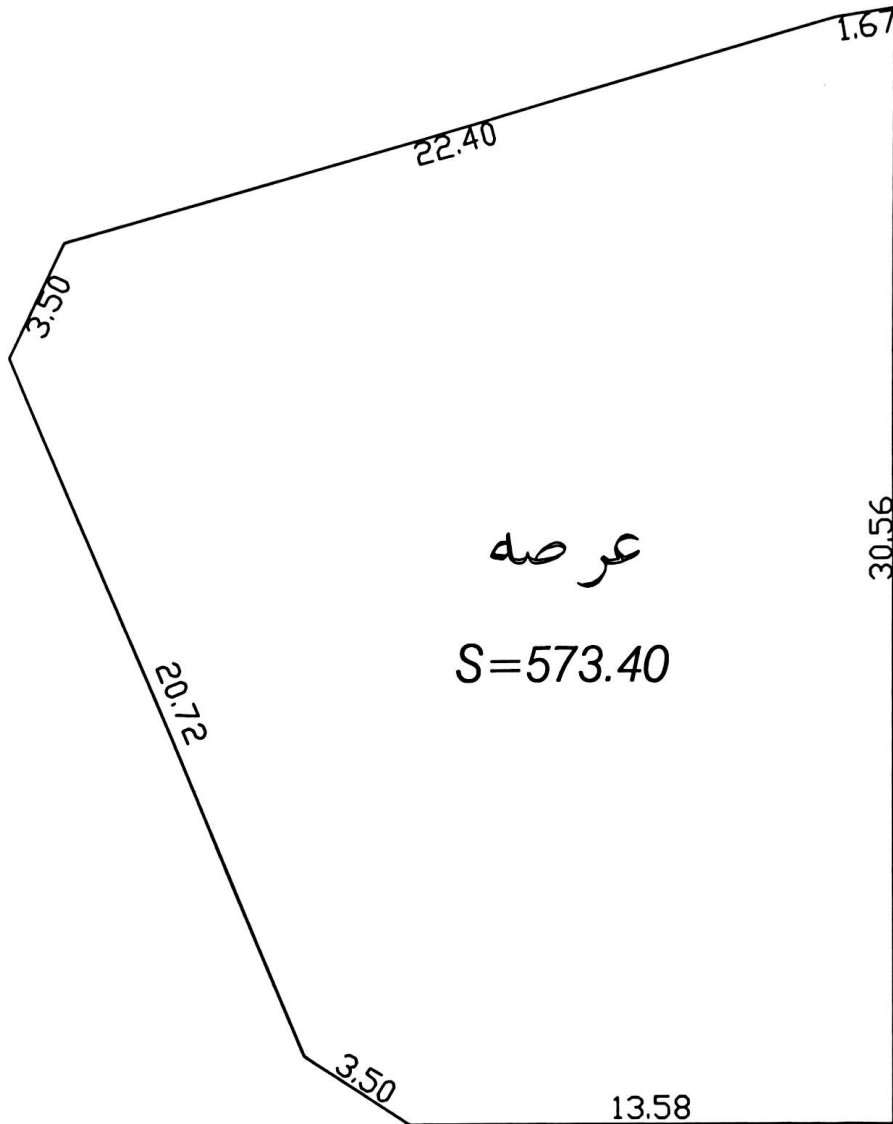
نقشه تفکیکی طبقه , طبقات : عرصه

SCALE: 1/200

درب و دیوار به شارع ۱۶ متری

درب و دیوار به شارع ۱۲ متری

دیوار ایست به شماره ۱۰۹۸۶ اصلی



درب و دیوار به شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مالک وکیل قانونی مالک

مساحت

۵۷۳٫۴۰ متر مربع

مساحت (بحروف) پانصد و هفتاد و سه متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) - -

تعداد انباری عدد (حروف) - -

تعداد پارکینگ عدد (حروف) - -

تکلیف اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات:



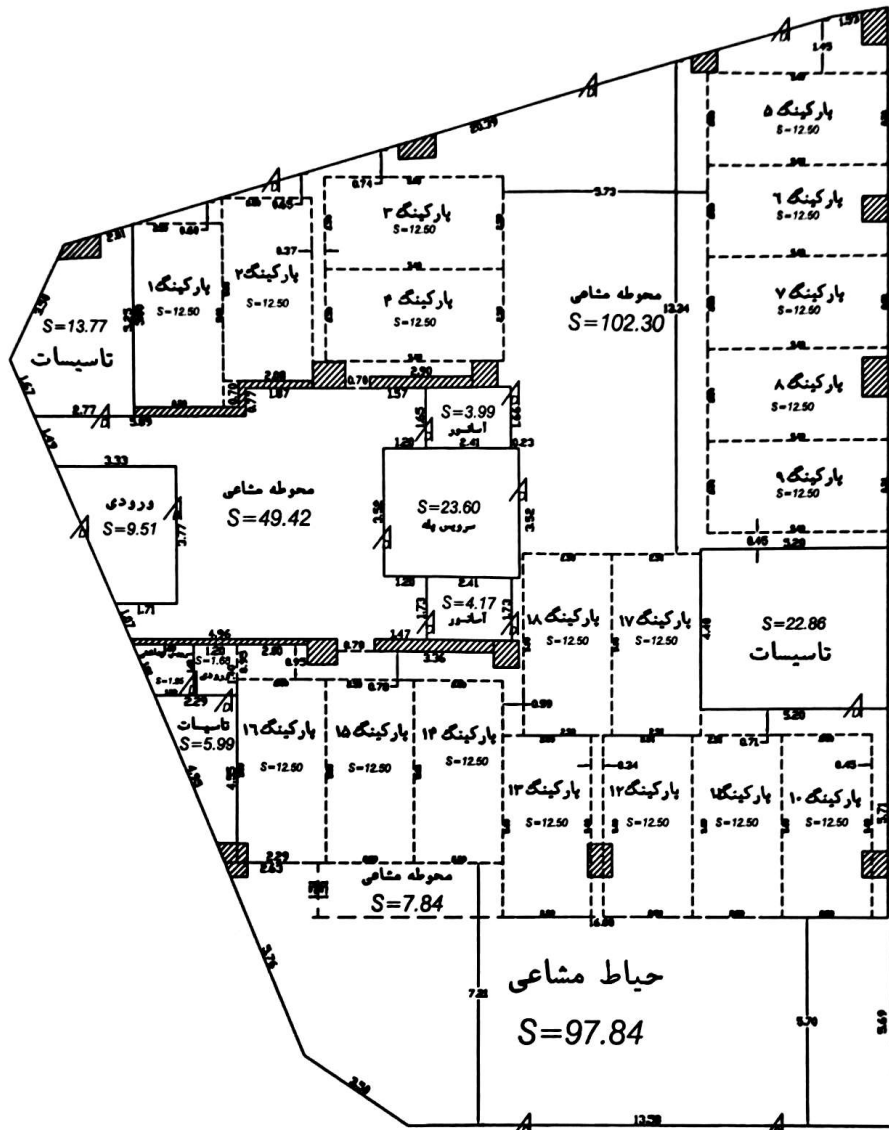
مهر و امضاء

مهر و امضاء



شارع ۱۶ متری

شارع ۱۲ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر $S=3.48$

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی

شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مالک، وکیل قانونی مالک

مساحت

۴۷۲,۰۸ متر مربع

مساحت (بحروف) چهارصد و هفتاد و دو متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) -

تعداد انباری عدد (حروف) -

تعداد پارکینگ عدد (حروف) ۱۸ هجده

* کلیه اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات: پارکینگ ها بر اساس نقشه نایب شده شهرداری ترسیم شده است.



مهر و امضاء

مهر و امضاء



پلاک ثبتی: ۱۰۹۸۶/۳۱

کد نوسازی: ۰۰۰-۱-۱-۳۵۰-۲۰۵-۲

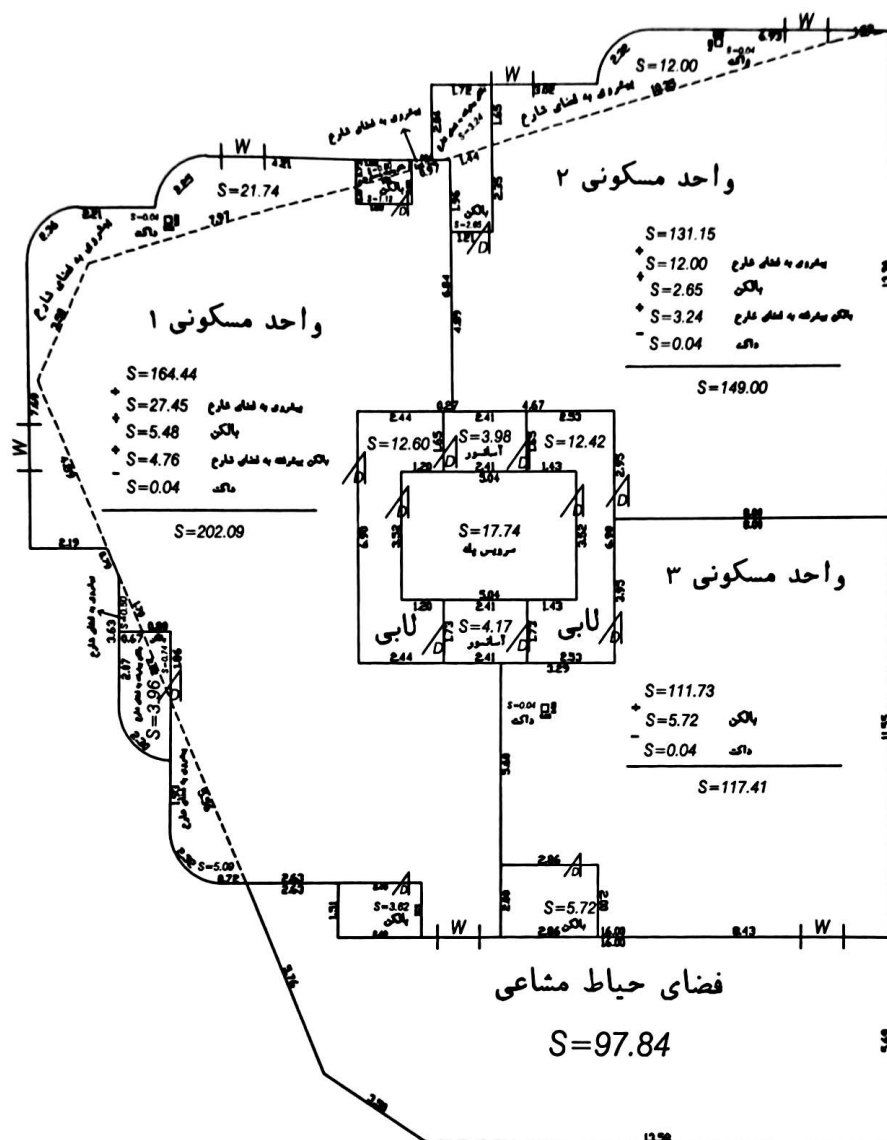
صفحه: ۴ از ۱۱

نقشه تفکیکی طبقه، طبقات: طبقه اول

SCALE: 1/200

فضای شارع ۱۶ متری

فضای شارع ۱۲ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر S=3.48

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی

فضای شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مهندس نقشه بردار

مالک/وکیل قانونی مالک

۵۱۹/۵۳ متر مربع

مساحت

مساحت (بحروف) پانصد و نوزده متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) ۳ سه

تعداد انباری عدد (حروف) - -

تعداد پارکینگ عدد (حروف) - -

تکلیف اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

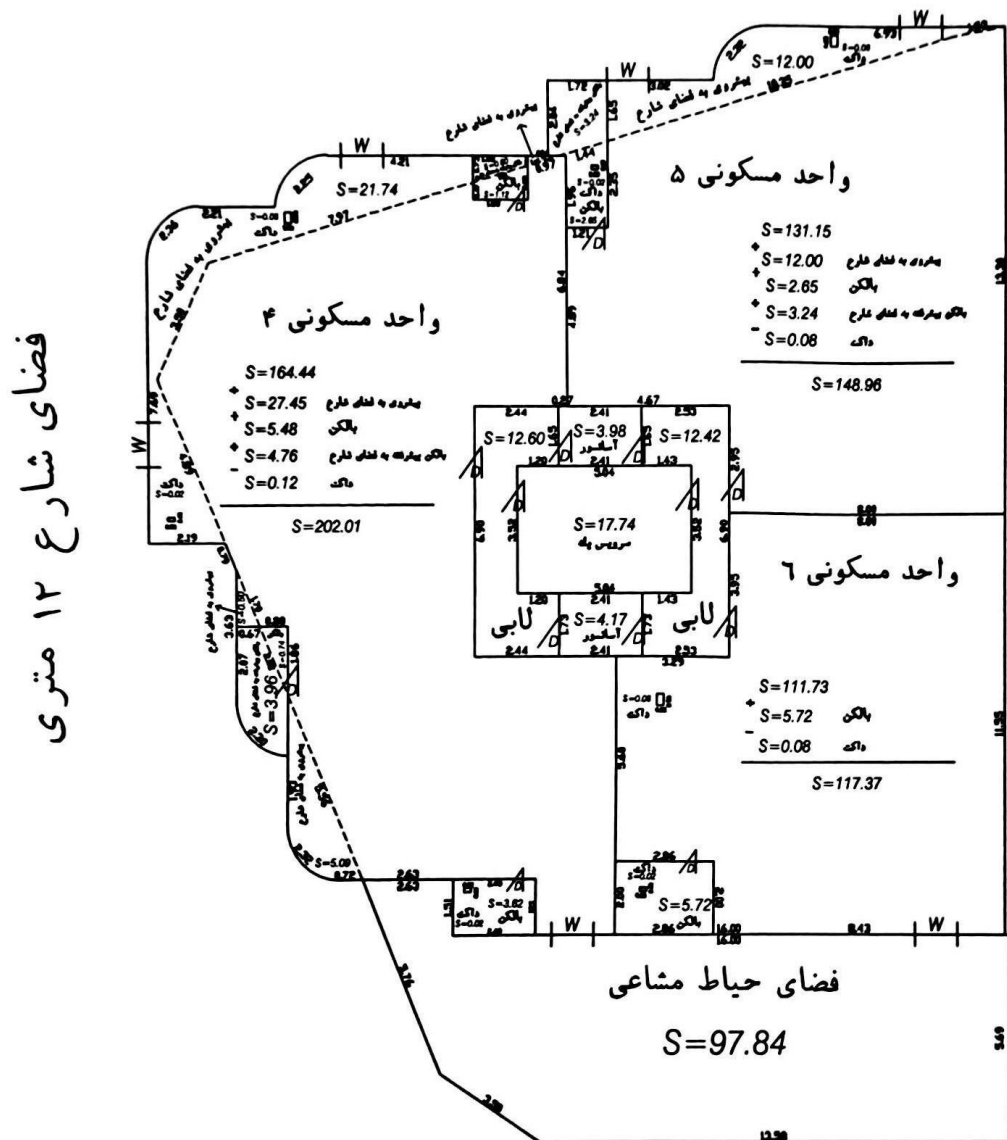
توضیحات:

مهر و امضاء

مهر و امضاء



فضای شارع ۱۶ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر $S=3.48$

شماره ۱۰۹۸۶۵ اصلی

فضای شارع ۱۴ متری



کتابخانه عمومی

مهندس قلعه بردار

مالک، وکیل قانونی مالک

۵۱۹,۵۳ متر مربع

ماحت

ماحت (بحروف)	پانصد و نوزده متر مربع
--------------	------------------------

۴	۳	تعداد قطعات آهارتمان عدد (حروف)
---	---	-----------------------------------

-	-	تعداد انہاری	عدد (حروف)
---	---	--------------	--------------

-	-	تعداد یا گنجے	عدد (حروف)
---	---	---------------	--------------

* کلمه اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات:

مهر و امضاء

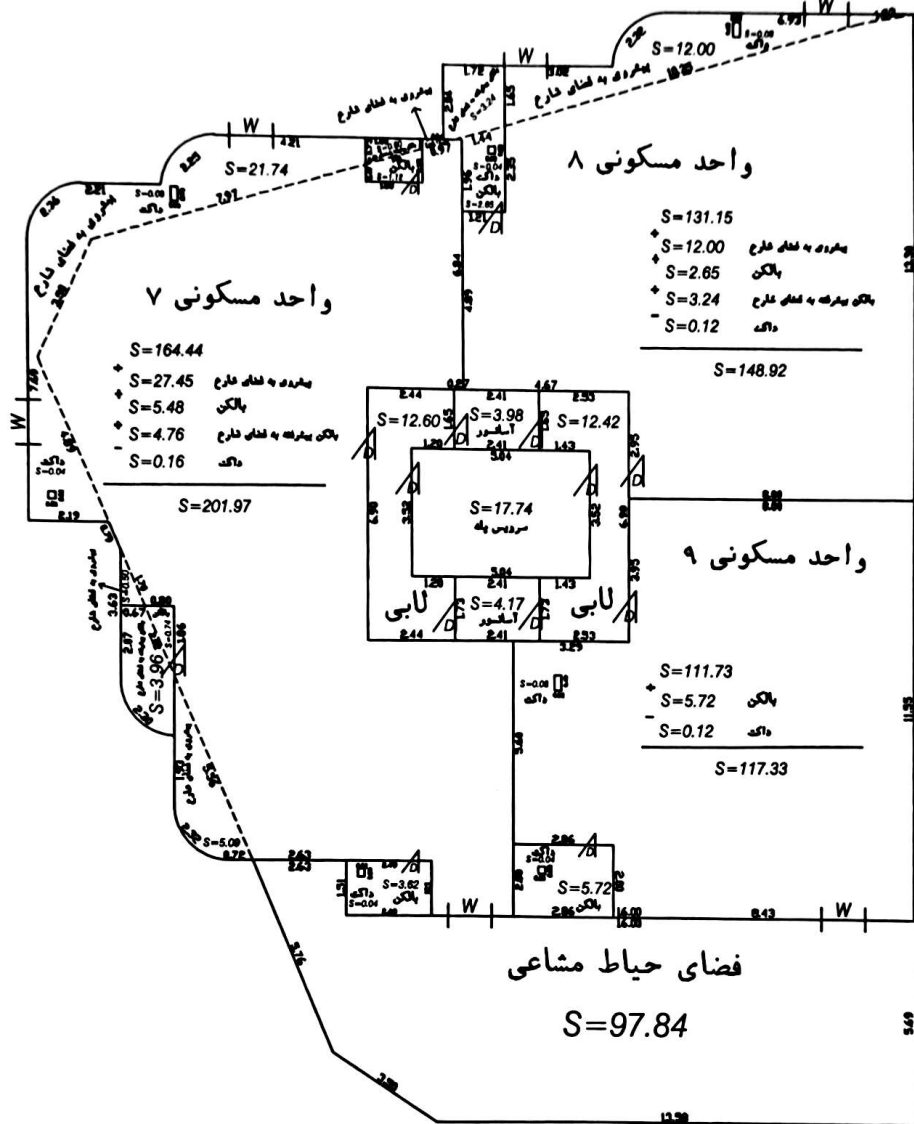
مهر و امضاء





فضای شارع ۱۶ متری

فضای شارع ۱۲ متری



فضای شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مالک وکیل قانونی مالک

مساحت ۵۱۹/۵۳ متر مربع

مساحت (بحروف)

پانصد و نوزده متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) ۳ سه

تعداد انباری عدد (حروف) - -

تعداد پارکینگ عدد (حروف) - -

کلید اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات:

مهر و امضاء

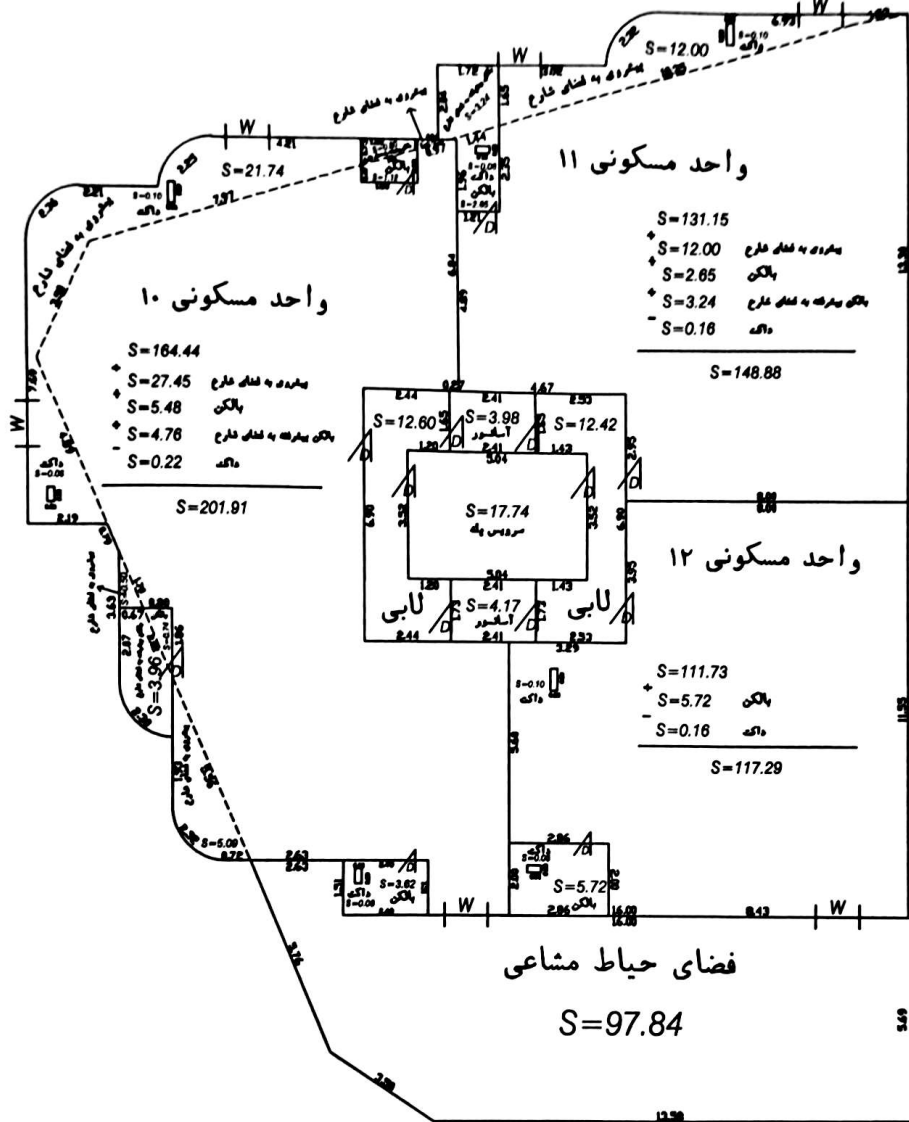
مهر و امضاء





فضای شارع ۱۶ متری

فضای شارع ۱۲ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر S=3.48

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی

فضای شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مهندس نقشه بردار

مالک وکیل قانونی مالک

۵۱۹/۵۳ متر مربع

مساحت

مساحت (بحروف) پانصد و نوزده متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) ۳ سه

تعداد انباری عدد (حروف) -

تعداد پارکینگ عدد (حروف) -

* کلیه اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات:

مهر و امضاء

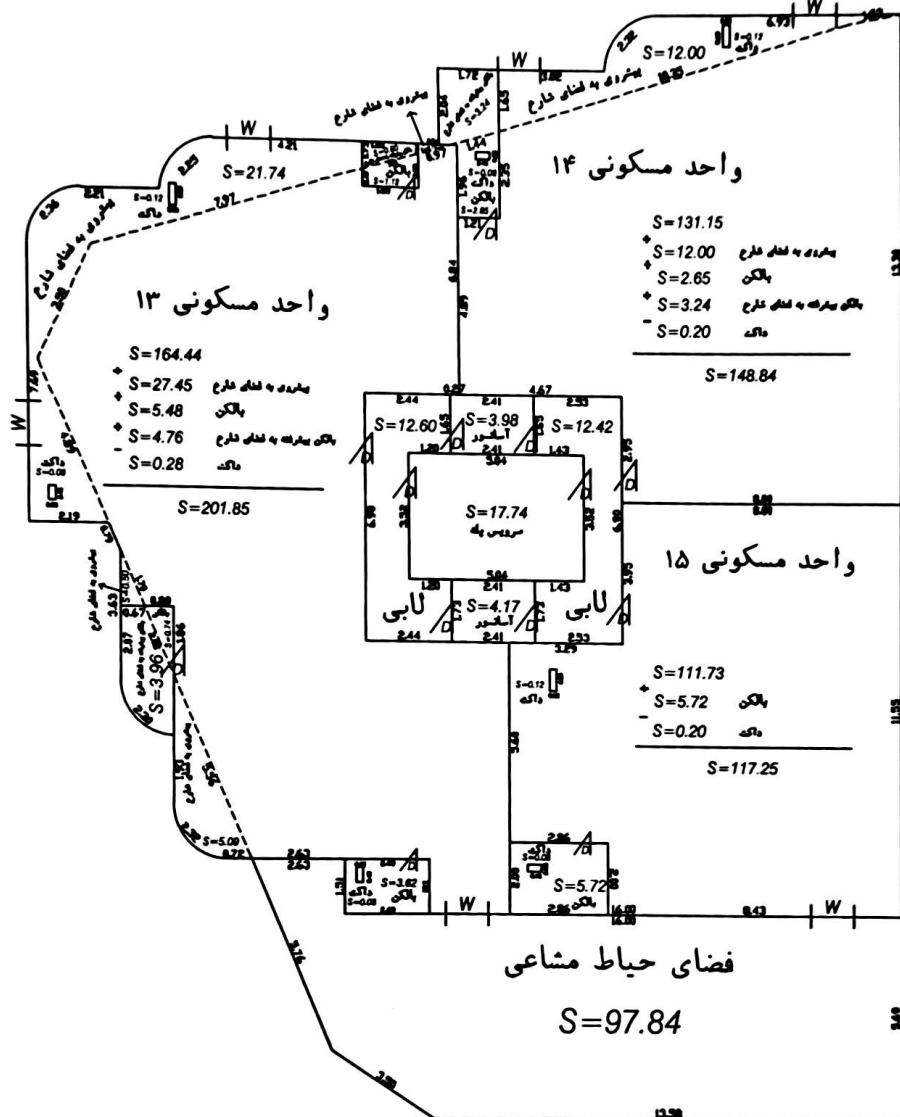
مهر و امضاء





فضای شارع ۱۶ متری

فضای شارع ۱۲ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر $S=3.48$

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی



مهندس نقشه بردار

مالک، وکیل قانونی مالک

۵۱۹,۵۳ متر مربع

مساحت

مساحت (بحررف) پانصد و نوزده متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف)	۳	سه
تعداد انباری عدد (حروف)	-	-
تعداد پارکینگ عدد (حروف)	-	-
کلید اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد		
توضیحات:		



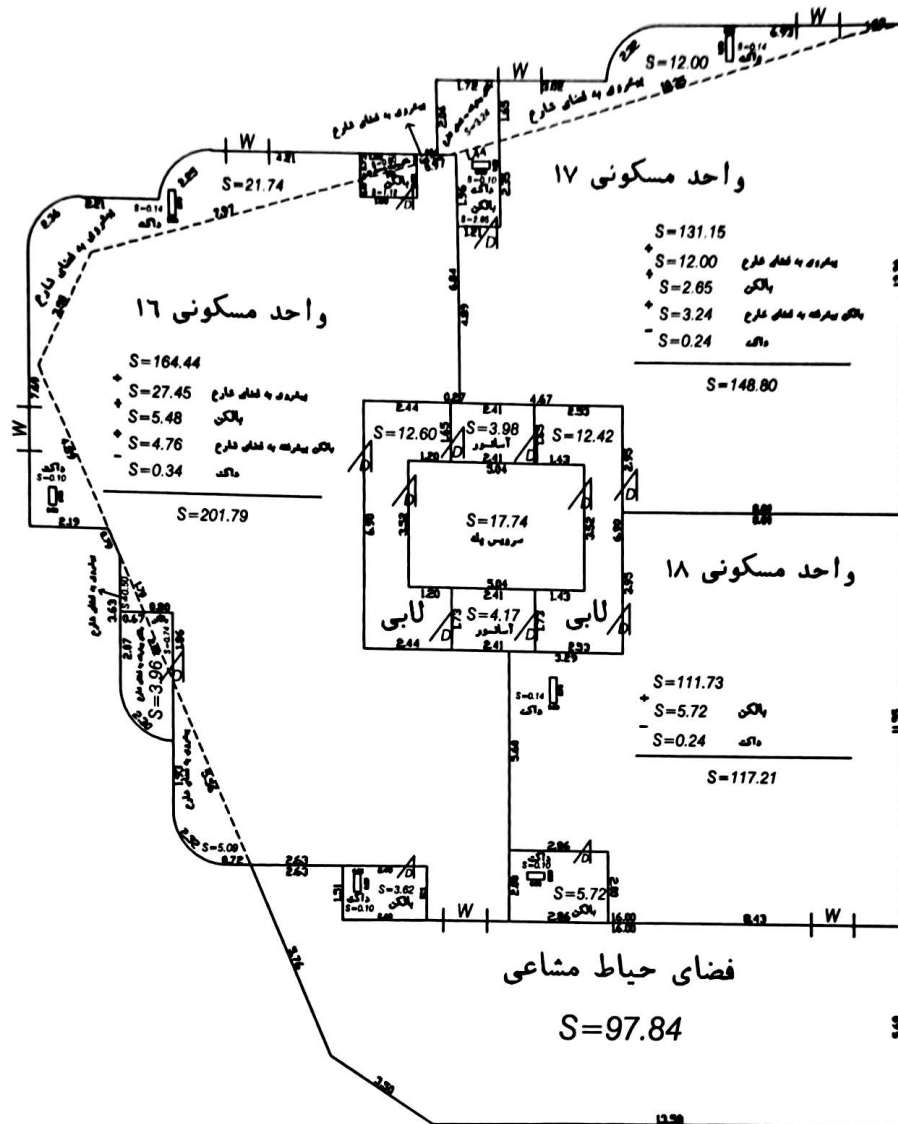
مهر و امضاء

مهر و امضاء



فضای شارع ۱۶ متری

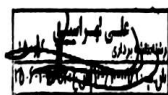
فضای شارع ۱۲ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر S=3.48

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی

فضای شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مالک وکیل قانونی مالک

مساحت ۵۱۹٫۵۳ متر مربع

مساحت (بحرورف)

پانصد و نوزده متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) ۳

تعداد انباری عدد (حروف) -

تعداد پارکینگ عدد (حروف) -

* کلیه اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

نوضیحات:

مهر و امضاء

مهر و امضاء





پلاک ثبتی : ۱۰۹۸۶/۳۱

کد نوسازی : ۰۰-۱-۱-۴۵۰-۴۰۵-۴

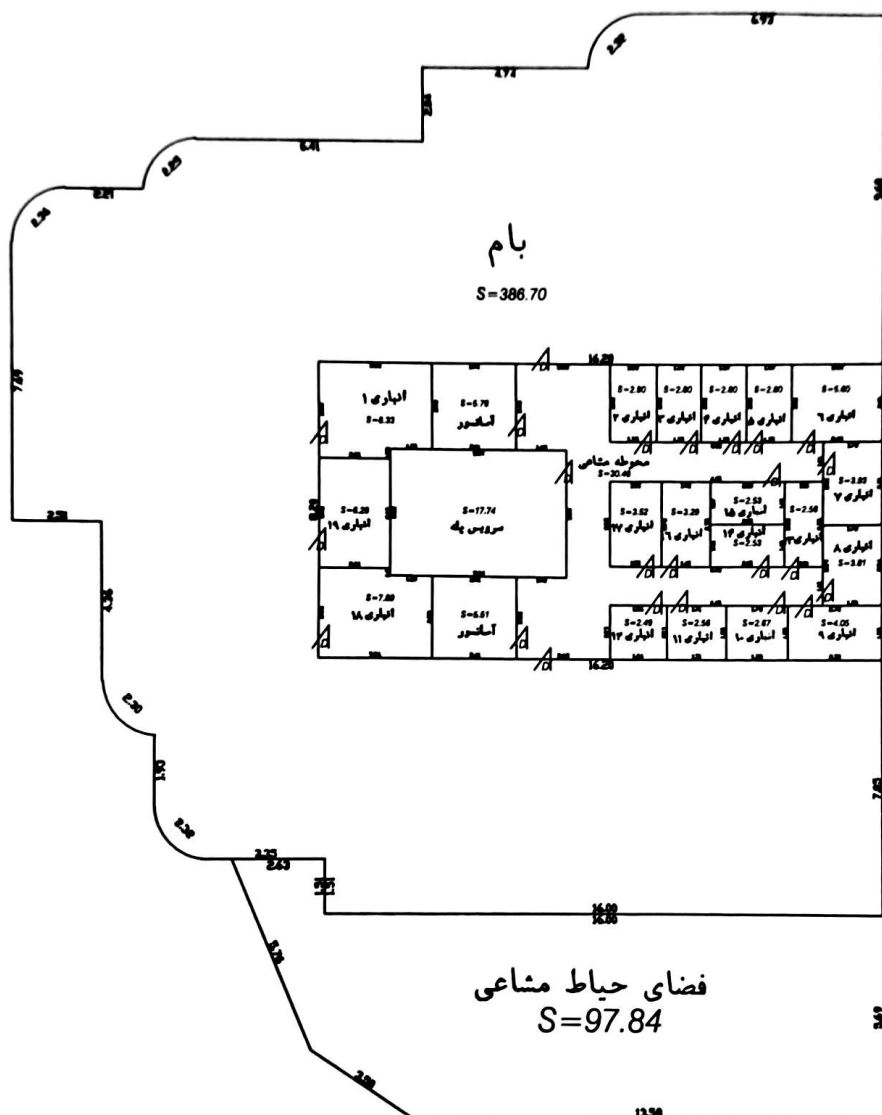
صفحه : ۱۰ از ۱۱

نقشه تفکیکی طبقه , طبقات : بام

SCALE: 1/200

فضای شارع ۱۶ متری

فضای شارع ۱۲ متری



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر S=3.48

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی

فضای شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مالک/روکیل قانونی مالک

۱۳۲,۸۳ متر مربع

مساحت

مساحت (بحروف) یکصد و سی و دو متر مربع

تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف) - -

تعداد انباری عدد (حروف) ۱۹ نوزده

تعداد پارکینگ عدد (حروف) - -

*کلیه اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات:



مهر و امضاء

مهر و امضاء



پلاک ثبتی : ۱۰۹۸۶/۳۱

کد نوسازی : ۰۰-۱-۱-۰۵-۴۰۵-۴

صفحه : ۱۱ از ۱۱

نقشه تفکیکی طبقه , طبقات : سرپله

SCALE: 1/200

فضای شارع ۱۶ متری

فضای شارع ۱۲ متری

فضای بام
 $S=499.03$



درز انقطاع ۱۴ سانتی متر $S=3.48$

شماره ۱۰۹۸۶ اصلی

فضای حیاط مشاعی
 $S=97.84$

فضای شارع ۱۴ متری



مهندس نقشه بردار

مالک/وکیل قانونی مالک

مساحت

۲۰۸۰ متر مربع

مساحت (بحروف)

بهست متر مربع

-	-	تعداد قطعات آپارتمان عدد (حروف)
-	-	تعداد انباری عدد (حروف)
-	-	تعداد پارکینگ عدد (حروف)

*کلیه اعداد این قسمت با حروف نیز درج گردد

توضیحات:

مهر و امضاء

مهر و امضاء

